

**CONTRACT DE LUCRĂRI**  
nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_ 2018

**ART. 1. PĂRȚI CONTRACTANTE**

**JUDEȚUL SĂLAJ**, cu sediul în Zalău, P-ța 1 Decembrie 1918 nr.12, telefon 0260-614120, fax 0260-661097, cod fiscal nr. 4494764, cont nr. \_\_\_\_\_, deschis la **Trezoreria Zalău**, reprezentat prin Președintele Consiliului Județean Sălaj – **Tiberiu Marc** și director executiv- Marușca Leontina Lucica, în calitate de **achizitor** pe de o parte

și

**S.C.** \_\_\_\_\_ **S.R.L.**, cu sediul social în \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, telefon: \_\_\_\_\_, fax: \_\_\_\_\_, număr de înmatriculare \_\_\_\_\_, cod fiscal \_\_\_\_\_, cont de trezorerie nr. \_\_\_\_\_ deschis la \_\_\_\_\_, reprezentată prin \_\_\_\_\_, având funcția de \_\_\_\_\_, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

**ART.2. DEFINIȚII**

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract* - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și executant* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului* - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) lucrări* - activitățile a căror executare face obiectul contractului;
- e) forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea lucrărilor și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare a lucrărilor, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) specificații tehnice* - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității achizitorului;
- g) zile* - zile calendaristice, excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare; an – 365 zile.
- h) lună* - lună calendaristică, interval de timp egal cu fiecare dintre cele 12 diviziuni ale anului calendaristic, cu o durată de 28 până la 31 de zile

**ART. 3. INTERPRETARE**

**3.1.** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2.** Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

**ART.4. OBIECTUL CONTRACTULUI**

**4.1.** Obiectul contractului constă în executarea lucrărilor „**Întreținerea îmbrăcăminții cu lianți hidraulici pe sectorul de drum județean DJ108N, între km 3+520 – 4+700**”

## **ART.5. PREȚUL CONTRACTULUI**

**5.1.** Prețul Contractului pentru executarea lucrărilor „**Întreținerea îmbrăcămînții cu lianți hidraulici pe sectorul de drum județean DJ108N, între km 3+520 – 4+700**”, plătitibil executantului de către achizitor este de \_\_\_\_\_ lei fără TVA, la care se adaugă TVA în cuantum de \_\_\_\_\_ lei, iar valoarea totală a contractului este de \_\_\_\_\_ lei.

## **ART.6. DURATA CONTRACTULUI**

**6.1.** Durata Contractului este de **8 luni** de la semnarea acestuia.

**6.2.** Durata de execuție a lucrărilor este de **2 luni** de la emiterea Ordinului de începere a lucrărilor.

**6.3.** În această perioadă executantul se obligă să respecte toți termenii contractuali.

## **ART.7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

Documentele contractului sunt:

- a) Caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare
- b) oferta, respectiv propunerea tehnică, propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare ;
- c) Garanția de bună execuție;
- d) Contractul de subcontractare în original (dacă este cazul);
- e) Acordul de asociere, în original (dacă este cazul);
- f) Angajamente terți (dacă este cazul).

## **ART. 8. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI**

**8.1.** Garanția de bună execuție este în cuantum de 10% din valoarea contractului fără TVA, respectiv \_\_\_\_\_ lei.

**8.2.** Modul de constituire a garanție de bună execuție:

### **1) Virament bancar**

sau

**2) instrument de garantare** emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii –s e va prezenta în original în maxim 5 zile lucratoare de la semnarea contr. Instrumentul de garantare trebuie sa prevada daca plata garantiei se va executa neconditionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza decl. acestuia cu privire la culpa persoanei garantate

sau

**3) Rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.** În acest caz, executantul are următoarele obligații:

- de a deschide un cont la dispoziția Autorității Contractante la unitatea Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent, suma inițială care se depune fiind de cel puțin 0,5% din prețul contractului;
- de a prezenta în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului extrasul de cont cu suma depusă.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite executantului până la concurența sumei stabilită drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea executantului.

**VIZAT JURIDIC,**



**8.3.** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract.

**8.4.** Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

**8.5.** Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în două etape, după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției se restituie în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă achizitorul nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) 30% din valoarea garanției se restituie la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

**8.6.** Perioada de garanție a lucrărilor este de **6 luni** de la data recepției la terminarea lucrărilor.

## **ART.9. RECEPȚIA LUCRĂRILOR**

**9.1.** Executantul va notifica achizitorului finalizarea lucrărilor și va solicita constituirea comisiei de recepție a lucrărilor.

**9.2.** Achizitorul va proceda la recepția lucrărilor potrivit legilor în vigoare și se va întocmi procesul verbal de recepție a lucrărilor. Recepția lucrărilor se va face în două etape:

a) după terminarea lucrărilor și darea în circulație în conformitate cu reglementările legale în vigoare.

b) după expirarea garanției de bună execuție acordată lucrărilor.

**9.3.** Recepția va cuprinde următoarele faze:

a) verificarea de către reprezentantul achizitorului a respectării execuției lucrărilor conform normativelor, STAS-urilor pentru lucrările executate și a cerințelor din caietul de sarcini.

b) executantul va prezenta certificatele de calitate pentru materialele puse în operă (principale);

c) verificarea de către reprezentantul achizitorului a modului de execuție a lucrărilor și a cantităților executate;

d) verificarea de către reprezentantul achizitorului a utilajelor cu care se execută lucrarea;

e) verificarea situațiilor de lucrări aprobate de către reprezentantul achizitorului.

**9.4.** La recepția calitativă a lucrărilor de reparații se va examina, pe baza evidențelor de șantier ținute la zi, dacă au fost respectate următoarele:

- cantitățile de materiale folosite;
- prelevarea la timp a numărului de probe din materiale, stabilit conform normelor, astfel încât să asigure verificarea calității lor;
- executarea lucrărilor cu îndeplinirea prescripțiilor generale de execuție.

## **ART.10. REPRESENTANȚII ACHIZITORULUI**

Achizitorul va numi o persoană din personalul propriu (Diriginte de șantier/Inginer) care va avea autoritatea să acționeze în numele acestuia. Această persoană autorizată va fi notificată executantului de către achizitor.

## **ART.11. REPRESENTANȚII EXECUTANTULUI**

Executantul va transmite achizitorului, pentru aprobare, numele și referințele persoanei autorizate să primească instrucțiuni în numele executantului.

## **ART.12. REMEDIEREA DEFECȚIUNILOR**

**12.1.** În orice moment înainte de expirarea perioadei de garanție achizitorul poate să înștiințeze

executantul cu privire la orice defecțiuni, fie ele aparente sau ascunse sau lucrări nefinalizate.

**12.2.** Executantul va remedia, fără costuri suplimentare pentru achizitor, orice defecțiuni datorate faptului ca materialele, echipamentele sau calitatea execuției nu sunt în conformitate cu prevederile contractului.

**12.3.** Neremedierea defecțiunilor sau nefinalizarea lucrărilor neterminate într-o perioadă rezonabilă de timp de la notificarea achizitorului, va îndreptăți achizitorul să efectueze toate lucrările necesare pe cheltuiala executantului.

### **ART.13. PLATA**

**13.1.** Executantul are obligația de a emite facturile numai după întocmirea situației de lucrări executate și acceptate de achizitor.

**13.2.** Achizitorul are obligația de a plăti contravaloarea facturilor emise, într-un termen de cel mult 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii însoțite de situația de lucrări executate și acceptate de achizitor, iar ultima factură va fi însoțită de situația de lucrări executate și acceptate și de procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

### **ART.14. OBLIGAȚII CONTRACTUALE**

**14.1.** Partenerii de contract răspund, fiecare pentru greșelile proprii precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali.

### **ART.15. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI**

**15.1.** Executantul are obligația de a executa integral și la termen lucrările care fac obiectul prezentului contract.

**15.2.** Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

**15.3.** Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract.

**15.4.** Executantul are obligația de a pune în operă materialele care îndeplinesc condițiile de calitate corespunzătoare și în concordanță cu prevederile normativelor și STAS-urilor în vigoare și să prezinte facturi, certificate de calitate, buletine de încercare, etc.

**15.5.** Executantul are obligația de a nu folosi alte materiale decât cu acceptul scris al achizitorului.

**15.6.** Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

**15.7.** Executantul are obligația de a convoca reprezentantul achizitorului pentru constatări și consultanță în situații la care este nevoie de prezența acestuia.

**15.8.** Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

**15.9.** Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp

**VIZAT JURIDIC,**



cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

**15.10.** Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

b) în cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

c) cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se afla pe traseul șantierului.

d) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

e) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

**15.11.** Executantul se obligă de a despăgubi achizitorului împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

**15.12.** Executantul are obligația de a asigura garanția lucrărilor executate.

**15.13.** Pe toată perioada desfășurării contractului executantului îi revin toate obligațiile pe care le are Consiliul Județean Sălaj în calitate de administrator cu privire la administrarea drumurilor județene conform prevederilor legale pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a legislației privind circulația pe drumurile publice.

**15.14.** Executantul are obligația de a asigura și de a efectua lucrările de semnalizare specifice pentru sectoarele de drum aflate în execuție și de a asigura fluidizarea circulației rutiere pe sectoarele de drum care fac obiectul contractului. Executantul răspunde civil, penal sau administrativ pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a acestei obligații.

**15.15.** Executantul este obligat să asigure prin măsurile organizatorice și tehnologice corespunzătoare respectarea strictă a prevederilor caietului de sarcini.

**15.16.** Executantul va asigura prin laboratoarele sale sau prin colaborare cu un laborator autorizat efectuarea tuturor încercărilor și determinărilor rezultate din aplicarea caietului de sarcini. La cererea achizitorului, executantul este obligat să efectueze verificări suplimentare față de prevederile caietului de sarcini. Executantul va ține evidența zilnică a condițiilor de execuție a lucrărilor, a încercărilor efectuate și a rezultatelor obținute.

## **ART.16. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI**

**16.1.** Achizitorul are obligația de a preda amplasamentul pentru execuția lucrării.



16.2. Achizitorul are obligația de a emite Ordinul de începere a lucrărilor.

16.3. Achizitorul are obligația de a confirma cantitățile de lucrări executate și de a achita contravaloarea acestora în condițiile stipulate în contract dacă acestea corespund calitativ și cantitativ.

16.4. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

## **ART.17.SĂNĂTATEA ȘI SECURITATEA MUNCII**

17.1. În termen de 5 zile de la încheierea contractului, ofertantul câștigător va prezenta Planul propriu de sănătate și securitatea în muncă întocmit conform prevederilor legale privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile.

17.2. Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Persoana responsabilă trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

17.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Executantul are obligația de a sprijini în activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

17.4. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamente tehnice (utilaje, instalații, etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi și cei aparținând societății care desfășoară activități pentru aceasta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile legale privind securitatea și sănătatea în muncă aprobate, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

17.5. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de Executant, aceasta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

17.6. Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații platibile de lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaților acestuia.

17.7. Personalul Executantulului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

În timpul execuției lucrărilor se vor respecta actele normative referitoare la prevenirea și stingerea incendiilor. De asemenea, pe tot parcursul îndeplinirii contractului se vor respecta prevederile legale privind securitatea și sănătatea în muncă, cu modificările și completările ulterioare, precum și celelalte acte normative conexe sau subsecvente. Pe parcursul îndeplinirii contractului se va respecta legislația în vigoare în domeniul protecției mediului.

## **ART.18. REZILIEREA CONTRACTULUI**

18.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de lucrări și de a pretinde plata de daune interese.

18.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări, în cel mult 10 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

18.3. Rezilierea contractului se comunică în scris cu 2 zile înainte.

a) În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația cu lucrările neexecutate și eventuale majorări, după care se vor stabili sumele ce trebuiesc plătite în conformitate cu prevederile contractuale.

**VIZAT JURIDIC,**



b) Rezilierea contractului din vina executantului duce și la plata de către acesta a daunelor pricinuite (diferența de preț la un nou contract, cheltuielile efectuate pe perioada dintre momentul încetării derulării contractului și încheierea unui nou contract).

#### **19. ASOCIAȚI (dacă este cazul)**

**19.1.** Executantul are obligația de a încheia acordul de asociere cu asociatul/asociații desemnat/desemnați în ofertă, în aceleași condiții în care el a semnat Contractul cu Achizitorul.

**19.2.** (1) La încheierea Contractului, Executantul are obligația de a prezenta acordul de asociere.

(2) Acordul de asociere constituie parte integrantă a prezentului Contract.

**19.3.** Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitoru de modul în care asociatul/asociații îndeplinesc Contractul.

#### **20. SUBCONTRACTANȚI (dacă este cazul)**

**20.1.** Executantul are obligația, de a încheia contractul cu subcontractantul desemnat, SC \_\_\_\_\_, conform ofertei depuse.

**20.2.** (1) La încheierea contractului, Executantul are obligația de a prezenta contractul cu subcontractantul nominalizat.

(2) Datele de recunoaștere ale subcontractantului se constituie în anexă la prezentul contract.

(3) Partea din contract prestată de subcontractantul SC \_\_\_\_\_ este \_\_\_\_\_ în valoare de \_\_\_\_\_.

**20.3.** (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul cât și pentru actele și faptele subcontractantului.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executantul de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantului dacă acesta nu își îndeplinește partea sa din contract.

**20.4.** Achizitorul va respecta prevederile art. 218-220 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice și ale art. 150-161 din H.G. 395/2016 .

#### **ART.21. CESIUNEA**

**21.1.** Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial drepturile și/sau obligațiile sale rezultate din Contract.

**21.2.** În caz contrar, Achizitorul nu va exonera Executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

**21.3.** (1) Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului în baza angajamentului ferm, anexă la prezentul contract (dacă este cazul). Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Executantul consimte că Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

(2) În cazul în care Executantul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm.

#### **ART.22. AMENDAMENTE ȘI CEDĂRI**

**22.1.** Orice modificări sunt valabile doar prin acordul scris al părților.

**22.2.** Executantul nu va putea ceda în total sau în parte obligațiile sale din acest contract.

### **ART.23. DESPĂGUBIRI**

**23.1.** În cazul neexecutării lucrărilor în termenele prevăzute în graficul de eşalonare, achizitorul are dreptul de a percepe majorări de întârziere în cuantum de 0,1% pe zi de întârziere din valoarea lucrărilor neexecutate.

**23.2.** Plata despăgubirilor pentru întârziere nu îl scuteşte pe executant de îndeplinirea contractului.

**23.3.** În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul stabilit, executantul are dreptul de a sista execuţia lucrărilor şi de a percepe majorări de întârziere în cuantum de 0,1 % pe zi de întârziere din valoarea facturii neachitate.

**23.4.** Imediat ce achizitorul achită factura, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

**23.5.** Nerespectarea gravă a obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către oricare din părţi atrage rezilierea de drept a contractului şi dă dreptul de a pretinde plata de daune-interese.

### **ART. 24. MODIFICĂRI CAUZATE DE EVENIMENTE EXTERNE**

**24.1.** În cazul în care intervin situaţii pentru care nici achizitorul şi nici executantul nu sunt responsabile şi care fac imposibilă execuţia lucrărilor în continuare de către executant, total sau parţial, executantul va notifica achizitorul în cel mai scurt timp cu privire la aceste situaţii.

**24.2.** În cazul prevăzut la art. 24.1.:

a) dacă este necesară suspendarea anumitor lucrări, durata executării lucrărilor se suspendă pe durata existenţei situaţiilor care au dus la suspendare ;

b) dacă este necesară reducerea ritmului de execuţie a lucrărilor, durata lucrărilor poate fi prelungită prin act adiţional.

### **ART.25. FORŢA MAJORĂ**

**25.1.** Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează. Prin forţa majoră se înţelege orice eveniment extrem imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil.

**25.2.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

**25.3.** Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

**25.4.** Partea care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 5 zile de la încetare.

**25.5.** Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

### **ART.26. SOLUŢIONAREA LITIGIILOR**

**26.1.** Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**26.2.** Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti competente din România.

**VIZAT JURIDIC,**



## **ART. 27. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

**27.1.** Contractul încetează la expirarea termenului pentru care a fost încheiat.

**27.2.** Contractul încetează înainte de termen, fără intervenția instanțelor de judecată în următoarele cazuri:

- (a) acordul scris al Părților;
- (b) prin reziliere pentru neexecutarea culpabilă a obligațiilor cu plata de daune interese;
- (c) intervenția unui caz de Forță Majoră în condițiile art.25.5;
- (d) în condițiile prevederilor legale privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență;
- (e) denunțarea unilaterală de către Achizitor în următoarele cazuri:
  - imposibilitatea continuării relațiilor contractuale, cu un termen de preaviz de 15 zile;
  - încetarea, din orice motiv, a Contractului de lucrari, motiv de încetare care poate fi invocat exclusiv de către Achizitor.

(f) prin denunțare unilaterală de către oricare dintre parti, fără plata de daune-interese, în următorul caz:

**27.3.** Încetarea, din orice motiv, a contractului nu afectează în vreun mod drepturile și obligațiile contractuale ale părților anterioare datei încetării.

## **ART.28 CLAUZE SPECIALE**

**28.1.** Modificarea prezentului contract se face prin acte adiționale, cu acordul ambelor părți.

**28.2.** Achizitorul, în funcție de necesitățile sale, va putea modifica graficul de eşalonare a cantităților executate, dar care să fie în conformitate cu Caietul de sarcini, standardele, instrucțiunile și prescripțiile tehnice în vigoare.

**28.3.** Achizitorul are dreptul să refuze achitarea la plată în cazurile:

- a) acțiuni necontractate, necomandate sau efectuate după, sau înaintea termenului contractual fără acceptul achizitorului;
- b) calitatea necorespunzătoare a materialelor puse în operă;
- c) nerespectarea prețului stabilit prin contract.

**28.4.** Părțile înțeleg să acționeze cu bună credință pentru respectarea drepturilor celuilalt, decurgând din acest contract și să ia toate măsurile pentru a asigura realizarea lui.

**28.5.** Părțile recunosc că practic, este imposibil să se prevadă toate situațiile care pot apărea pe durata contractului, convenind prin prezentul, că intenția lor este ca acest contract să funcționeze corect și fără a fi în detrimentul oricăreia dintre ele și că, dacă în timpul derulării contractului una din părți consideră că acest contract acționează incorect, părțile vor depune eforturi pentru a cădea de acord asupra unor acțiuni legale pentru a elimina cauza sau cauzele unei astfel de incorectitudini.

## **ART.28. NULITATEA**

**28.1.** În cazul în care se stabilește că orice termen, condiție sau prevedere inclusă în contract este nulă, ilegală sau inaplicabilă în orice fel, respectivul termen, condiție sau prevedere nu va afecta valabilitatea, legalitatea sau aplicabilitatea celorlalte părți ale contractului.

## **ART.29. LIMBA CONTRACTULUI**

**29.1.** Limba Contractului este limba română.

## **ART. 30. COMUNICĂRI**

**30.1.** (1) Orice comunicare dintre Părți, referitoare la îndeplinirea Contractului, trebuie să fie transmisă în scris, cu confirmare de primire, și produce efecte de la momentul primirii de către destinatar.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**30.2.** Comunicările între Părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **ART.31. REPREZENTANȚII PĂRȚILOR**

**31.1.** Fiecare Parte va desemna o persoană pentru a acționa ca împuternicit al său în legătură cu activitățile și măsurile necesare în vederea executării Contractului.

### **ART. 32. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, \_\_\_\_\_2018, prezentul contract în 4 (patru) exemplare, trei exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru executant.

**ACHIZITOR,  
JUDEȚUL SĂLAJ**

**EXECUTANT,**  
\_\_\_\_\_

**PREȘEDINTELE  
CONSILIULUI JUDEȚEAN,**

**ADMINISTRATOR,**  
\_\_\_\_\_

**Marc Tiberiu**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Marușca Leontina Lucica**

**DIRECTOR EXECUTIV  
Ghilea Ioana Lavinia**

**VIZAT JURIDIC,  
Cuzdriorean Adrian - Cosmin**